

ANTWERPEN

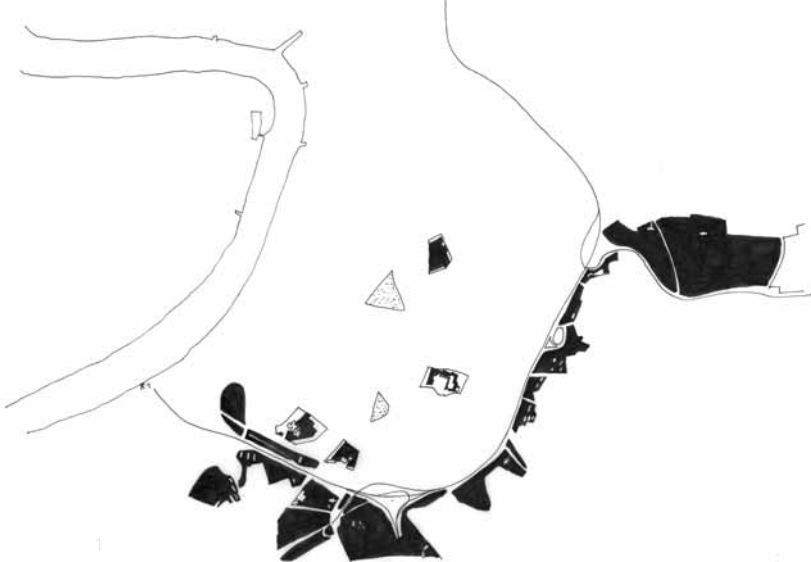
Ontwerpend onderzoek voor het Stadsvernieuwingsproject van de voormalige gasfabriek IGAO en bus remise van de Lijn.

Oppervlakte: 4 ha.
Programma: ca. 500 woningen,
basisschool, kinderkribbe,
kantoren, superette en hergebruik bestaande gebouwen
Start ontwerp: 2008
Start realisatie: 2010
In opdracht van : De stad Antwerpen
In samenwerking met: De Smet en Vermeulen architecten Gent

ANTWERPEN
ZURMBOURG

2 ZURENBORG IS AL EEN STAD, MAAR ZE WEET HET NOG NIET.

Aan de rand van de negentiende-eeuwse stad, aan de Antwerpse ring ligt Nieuw Zurenborg. Het gebied is geen maagdelijk, onaangeroerd terrein maar bevat een aantal indrukwekkende negentiende – eeuwse relictten en ommuurde percelen die in het terrein gegrift zijn met enkele grove lijnen. Wij zien dit als een kwaliteit die voor een tabula-rasa onbereikbaar is en die het gebied een rudimentaire gelaagdheid geeft.



Urban Landscapes.



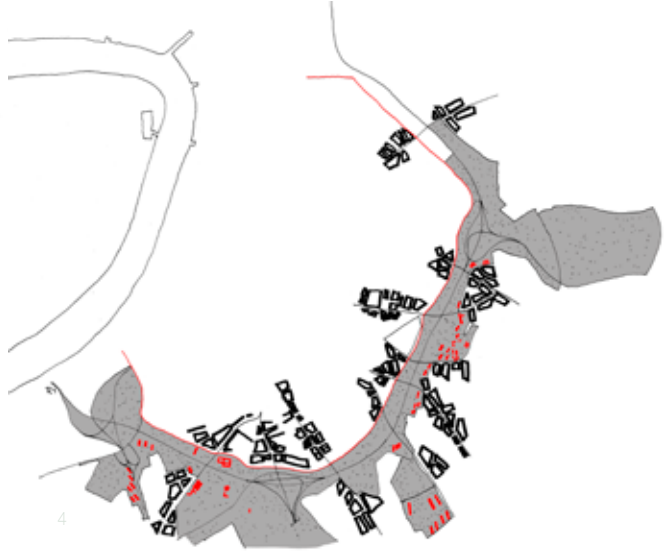
PALMBOUT

1. groene ruimtes langs de ring en in de stad
2. de locatie

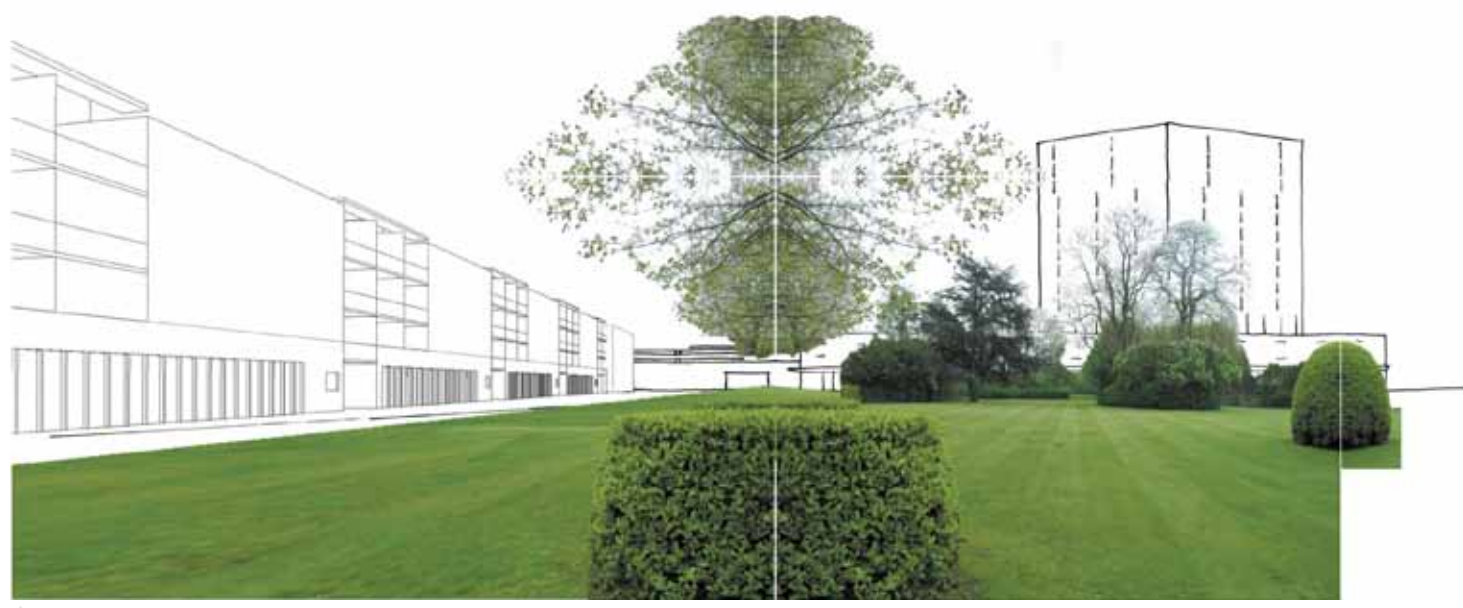
3. de Singel en stadsrand
4. de radialen

5. de locatie

ANTWERPEN - NIEUW ZURENBORG.



3 ZURENBORG IS AL EEN STAD, MAAR ZE WEEET HET NOG NIET.

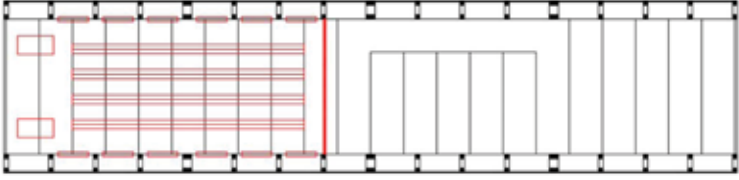


Urban Landscapes.

Op de locatie van de voormalige gasfabriek ligt verborgen een prachtige romantische tuin met grote monumentale bomen. Zij vormen de kern van het nieuwe stadspark dat het in potentie is. Het nieuwe stadspark is uit het weefsel van de naar buiten geschoven stad gespaard. Het toont zich aan de Singel en profiteert van het groen langs de Antwerpse ring. Het voormalige kantoor IGAO en het nieuwe gebouw langs de Plantin Moretuslei begrenzen en markeren de nieuwe openbare ruimte voor de wijk en de stad.

De verborgen relictten van het luchtspoor van de gasfabriek worden benut voor een overdekte openbare ruimte voor de stad.

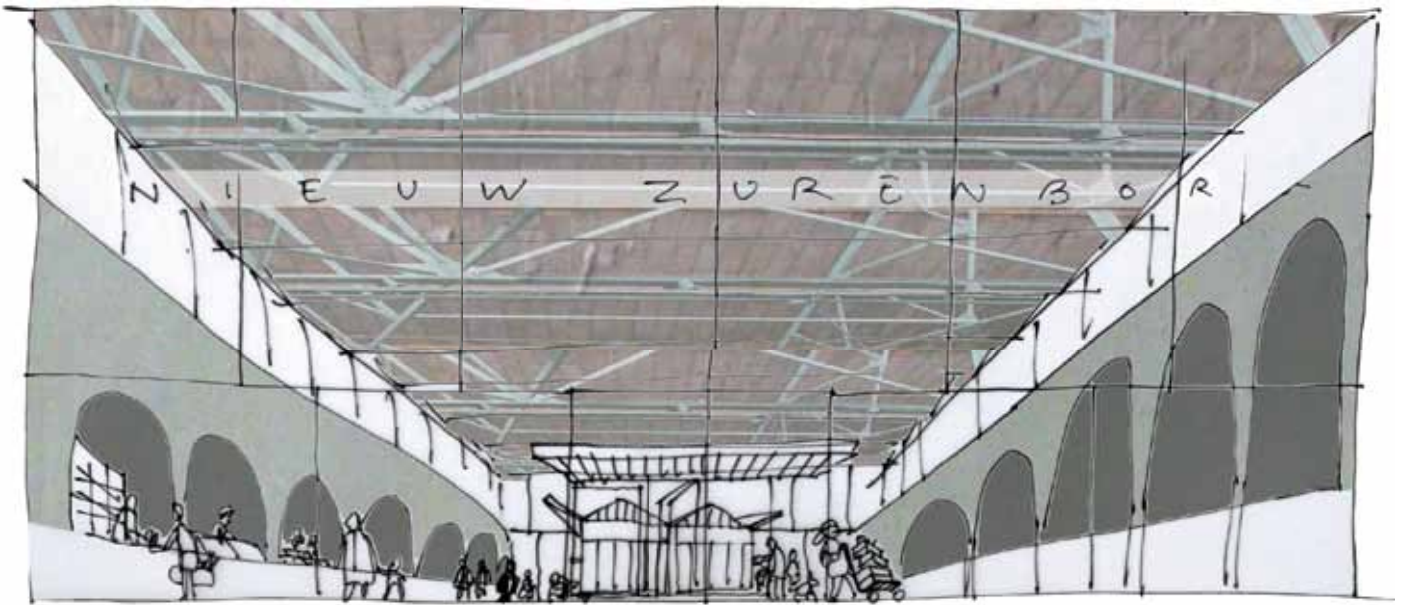




2



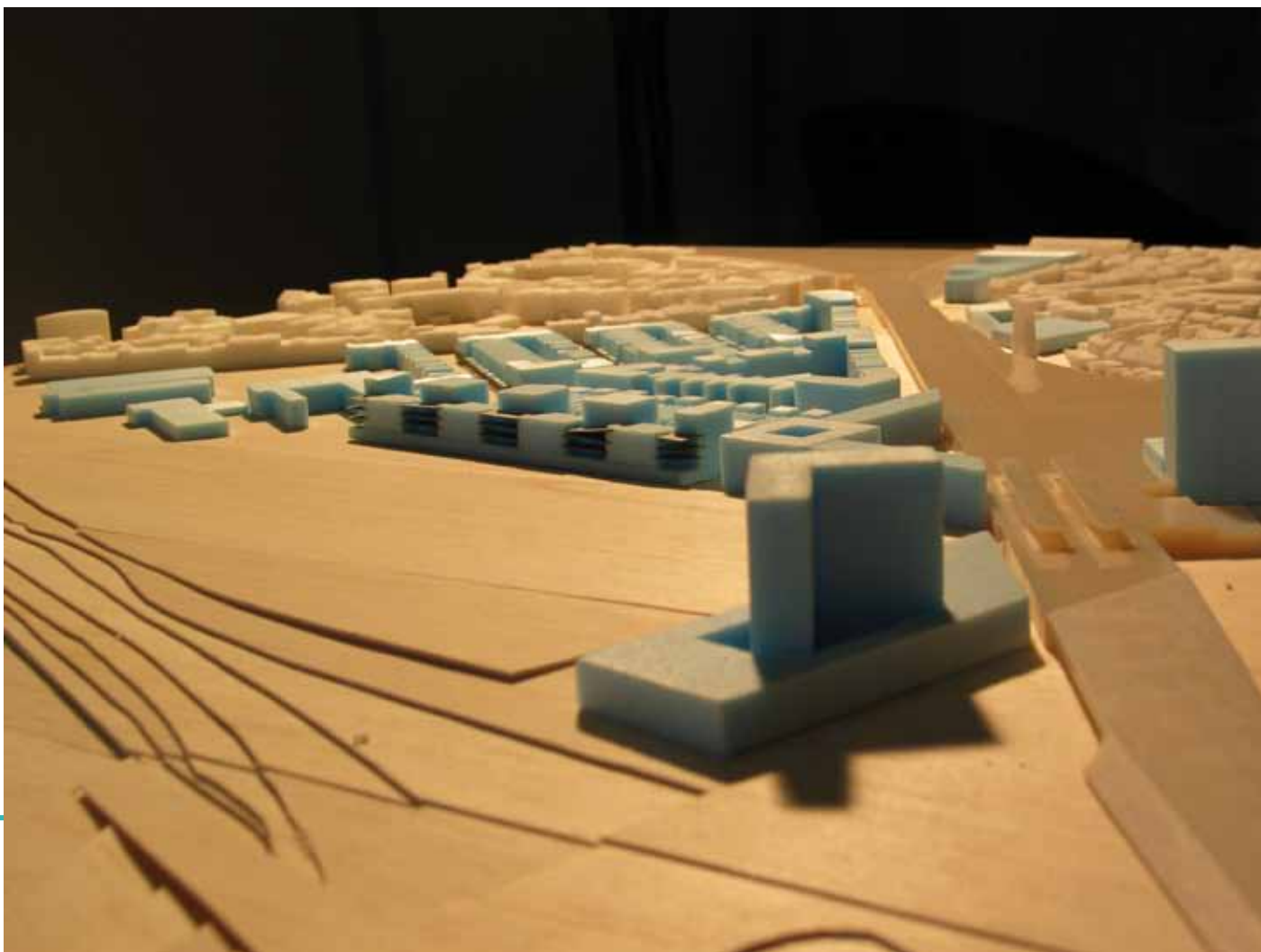
ANTWERPEN - NIEUW ZURENBORG.



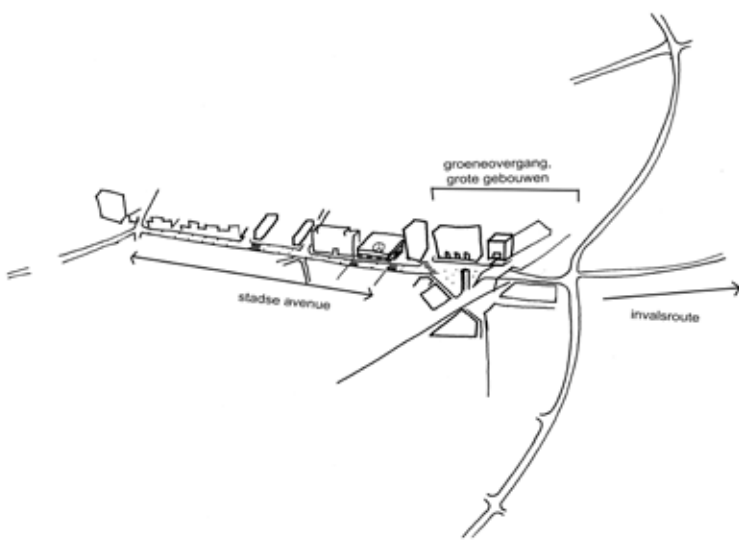
3

HET PARK EN BESTAANDE GEBOUWEN BENUTTEN.

5



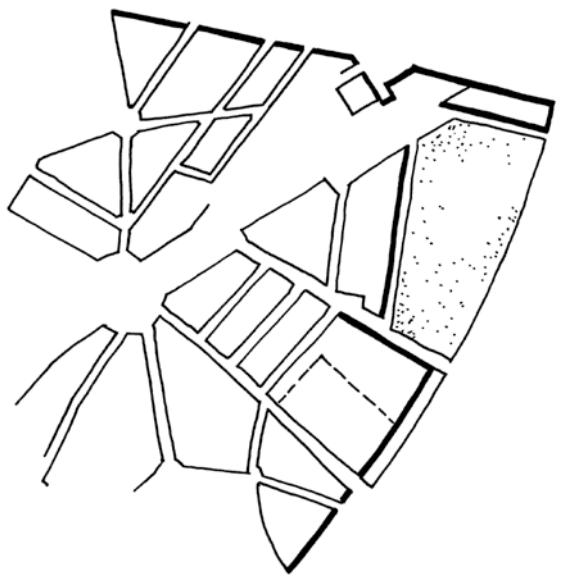
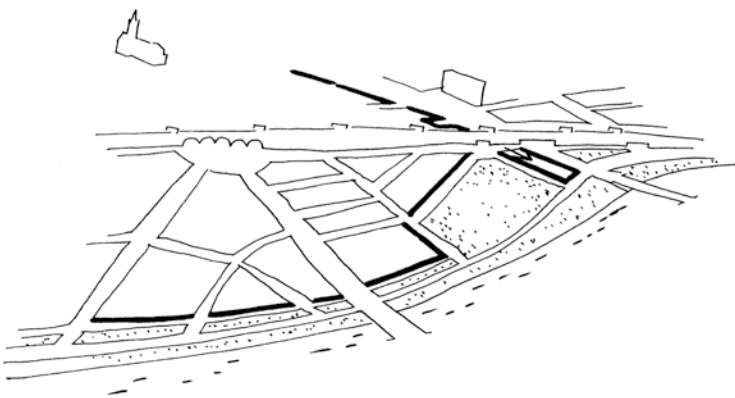
De wijk is de alter-ego van Zurenborg Antwerpen en zal in hoofdzaak bestaan uit een weefsel van bouwblokken en grondgebonden woningen. De grote en hoge gebouwen sluiten aan op de iconische instituten en landmarks van de Plantin Moretuslei en de Antwerpse ring. Het programma is gemengd en is opgenomen in de bouwblokken, zo ontstaat een stedelijke menging met een meerduidig woonmilieu.



2



ANTWERPEN - NIEUW ZURENBORG.



PALMBOUT

ontwerp.

Palmbout Urban Landscapes,

Frits Palmboom, Jeroen van
Kesteren, Sabien Thomaes

in opdracht van:
De Stad Antwerpen.

in samenwerking met:
De Smet en Vermeulen
architecten Gent.

NIETUW ZURENBORG

ANTWERPEN

PALMBOUT